



Limbažu novads, "Kupenas"

Projekts "Tūjas pie jūras" – idille jūras krastā, kluso ziemeļu mežu apskāvienos.

Zemes gabali atrodas aptuveni 800m attālumā no jūras, skaistā, priežu mežu ieskaudā apvidū. Ekoloģiskais, modernais un ar ilgtspēju veidotais ciemats būs piemērots gan ģimenēm, gan individuālistiem. Atrodas Limbažu novadā, "Kupenās", 50 km attālumā no Rīgas.

Pieejamie īpašumu veidi

- ▶ Zemes gabals
- ▶ Zemes gabals ar māju
- ▶ Māja

Īpašumu platība

Piedāvājam izvēlēties zemes gabalu, uz kura iespējams izbūvēt māju pēc saviem ieskatiem, vai izvēlēties kādu no mūsu piedāvātajām





Pieejamās mājas

Ģimenei

platība m2 x istabas, ideāli
piemērota ģimenei ar bērniem.



Pārim vai individuālistiem

platība m2 x istabas, skaistai dzīvē
divvientulībā ārpus Rīgas.

Aleksandra Strode

aleksandra.strode@lnk-properties.lv
+371 2654 2595

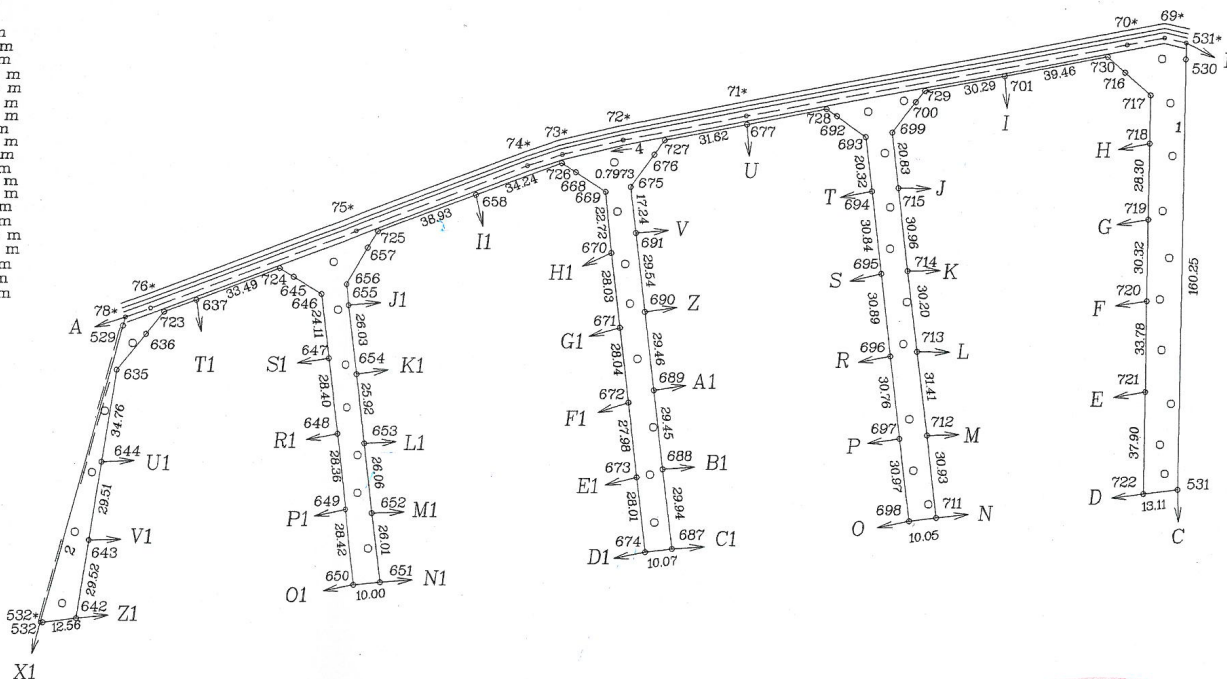
www.tujaspiejas.lv

E K S P L I K Ā C I J A											
zemes lietošanas veidi											
Zemes nogabalu Nr.	Kopplatība ha	tajā skaitā					Meži	Krumāji	Purvi	Zem odeniem	t.sk.
		Leikveidm.	Leikveidm. izmant. zeme	Arauzeme	Augļu darzi	Pļavas					
0.9331	-	-	-	-	-	-	0.7973	-	-	0.1358	-

Koordinātes (LKS - 92 TM) m=0.999607		
Nr.	X	Y
529	359283.60	524766.29
78*	359286.93	524767.12
76*	359290.21	524776.46
75*	359310.89	524854.20
74*	359343.07	524918.35
73*	359347.43	524931.24
72*	359352.81	524954.06
71*	359362.00	525000.43
70*	359388.31	525143.09
69*	359390.85	525157.31
531*	359398.03	525165.48
530	359383.00	525165.37
531	359222.84	525162.63
722	359221.32	525149.62
721	359259.20	525150.23
720	359292.97	525150.81
719	359323.27	525151.35
718	359351.55	525151.78
717	359369.55	525152.07
716	359378.09	525142.50
701	359376.79	525097.16
700	359366.96	525064.06
699	359355.60	525055.33
715	359334.92	525057.69
714	359304.18	525061.29
713	359274.20	525064.83
712	359243.01	525068.41
711	359212.30	525072.03
698	359211.14	525062.06
697	359241.86	525058.31
696	359272.41	525054.78
695	359303.10	525051.39
694	359333.73	525047.85
693	359353.90	525045.46
692	359361.80	525034.54
677	359358.77	525000.63
676	359347.41	524965.66
675	359335.39	524956.96

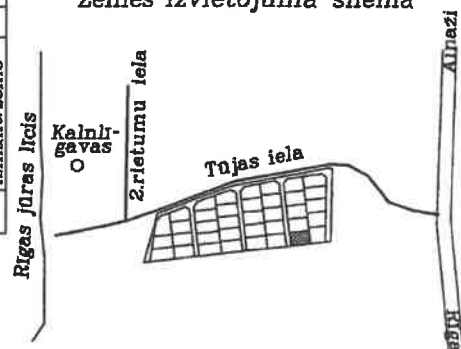
691	359318.27	524958.96
690	359288.94	524962.32
689	359259.70	524965.78
688	359230.44	524969.01
687	359200.74	524972.71
674	359199.58	524962.71
673	359227.39	524959.48
672	359255.18	524956.28
671	359283.02	524953.06
670	359310.85	524949.80
669	359333.44	524947.53
668	359340.77	524936.34
658	359332.32	524898.96
657	359312.55	524858.69
656	359299.07	524850.51
655	359291.30	524851.39
654	359265.46	524854.38
653	359239.73	524857.43
652	359213.86	524860.41
651	359188.03	524863.42
650	359166.88	524853.49
649	359215.09	524850.17
648	359243.26	524846.96
647	359271.45	524843.65
646	359295.39	524840.84
645	359301.74	524830.44
637	359293.39	524793.74
636	359280.64	524774.84
635	359267.22	524763.92
644	359232.93	524758.29
643	359203.82	524753.53
642	359174.70	524748.78
532	359173.25	524736.31
532*	359173.14	524735.37
730	359383.95	525135.95
729	359371.30	525067.39
728	359364.54	525030.75
727	359352.82	524969.58
726	359344.21	524931.07
725	359318.81	524862.46
724	359304.98	524825.15
723	359288.89	524781.57

Malu garumi
718 - 717 - 18.01 m
717 - 716 - 12.83 m
700 - 699 - 14.32 m
693 - 692 - 13.49 m
676 - 675 - 14.84 m
669 - 668 - 13.38 m
657 - 656 - 15.77 m
656 - 655 - 7.81 m
646 - 645 - 12.19 m
636 - 635 - 17.31 m
645 - 724 - 6.21 m
637 - 723 - 12.98 m
723 - 636 - 10.65 m
668 - 726 - 6.30 m
725 - 657 - 7.33 m
692 - 728 - 4.68 m
728 - 677 - 30.68 m
727 - 678 - 8.69 m
716 - 730 - 8.79 m
729 - 700 - 5.48 m



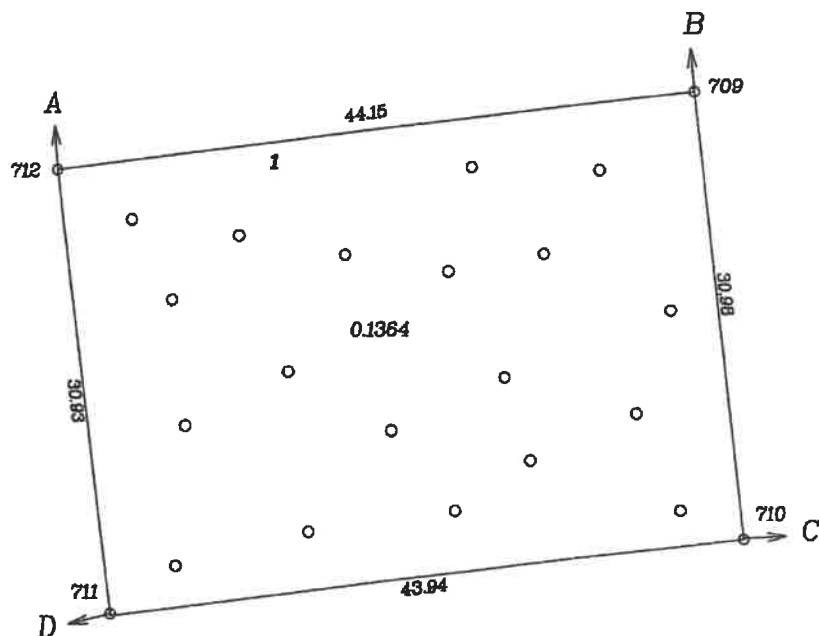
E K S P L I K Ā C I J A												
zemes lietošanas veidi												
Zemes nogabalu Nr.	Kopplatība ha	tajā skaitā					Meži	Krumāji	Purvi	Zem ņemēiem	t.sk. Zem zivju dīķiem	Zem ēkām un pagalmiem
		Lauksaimn. izmant. zeme	Arauzeme	Augļu dārzī	Pļavas	Ganības						
01364	-	-	-	-	-	-	01364	-	-	-	-	-

Zemes izvietojuma shēma



Koordinātes (LKS - 92 TM m-0.999607		
Nr.	X	Y
712	359243.01	525068.41
709	359248.15	525112.24
710	359217.37	525115.87
711	359212.30	525072.03

Platība ir 0.1364 ha



NEKUSTAMĀ IPĀSUMA LIETOŠANAS TIESĪBU APGRŪTINĀJUMI

1.010103 - Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības josla - 0.1364 ha



ROBEŽU APRAKSTS

- No A līdz B zemes īpašums Kūpenas 34
- No B līdz C zemes īpašums Kūpenas 37
- No C līdz D zemes īpašums Zvejnieklīgavas 2
- No D līdz A zemes īpašums Kūpenas

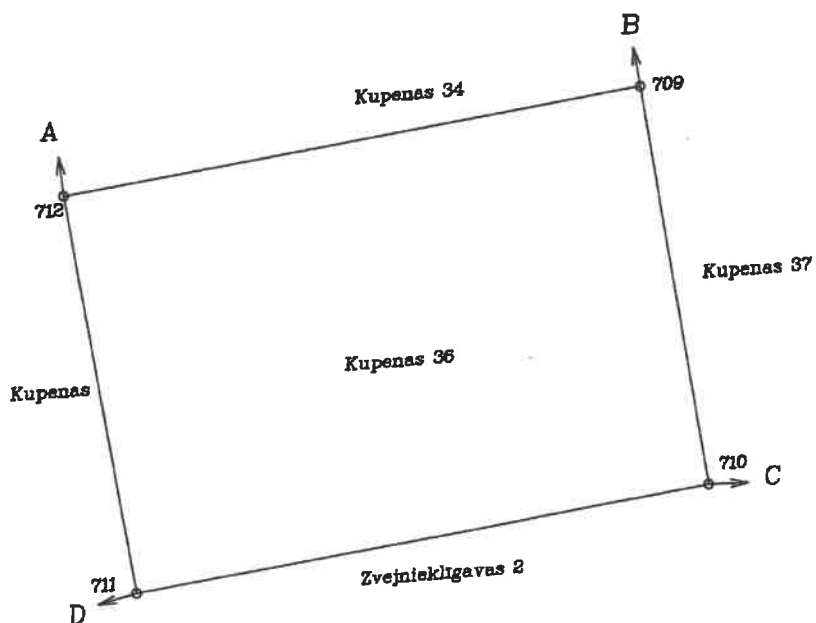
Ortofotokarte Nr. 4332-21
Kontūru fotokartes Nr. 4056

ZVĒRINĀTS MERNIEKS
RAIMONDS KOKINS
Sertifikāts Nr.168

Robežas uzņēm.	17.12.2004.	R.Kokins

M 1:500

Zemes robežu shēma



Apsekošanā konstatēts

1. Robežzīmes Nr. 710 un 711 nospraustas uz iepriekš uzmērītās robežlīnijas

Robežu apraksts

712-709-710-711-712—pa sauszemes līnijām

Robežzīmiu apraksts

mc-712;709;710;711

Pret apsekošanas rezultātiem iebildumu nav.

Robežas dabā zināmas un iebildumu nav.

Īpašnieks. apņemas saglabāt robežzīmes un izveidot aprakumu līdz 30.01.2005.

Īpašuma Kupenas un Kupenas 1-37 īpašnieks

/V. Azarova/

Skultes pagasta pārstāvis

/A. Čerpakovska/

Zvērināts mērnies

/R. Kokins /